



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
21 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
678

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός οικοδομημάτων των υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕ και ΠΕΖΑΓ οικισμών στη Θεσσαλονίκη. 1
- Τροποποίηση σχεδίου Ελευθερούπολης στην οδό Αμερικανίων στο Ν. Καβάλας. 2
- Τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου του οικισμού Νεαπόλεως Κοζάνης στα Ο.Τ. 69, 70, 71 έναντι των Ο.Τ. 63, 6, 65. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΑ/34749

(1)

Χαρακτηρισμός οικοδομημάτων των υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕ και ΠΕΖΑΓ οικισμών στη Θεσσαλονίκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις: α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, οικιών και συνακισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρο 143—45 παρ. 5, β) το Β.Δ. 712/1970, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ. και γ) το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2) Των από 8.9.83 αιτήσεων των Σ. Κίτσιου, Ε. Γκουτζούρη, Α. Λαζαρίδη και Ι. Παρασίδη, με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τμήλου οικισμού του ως οικισμού.

3) Τα αριθ. 10087/79 και 9213/78 συμβόλαια των συμβολαιογράφων Θεοφάνους Κατσικιά και Χ. Τσίττη αντίστοιχα.

χα. από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο υπό στοιχεία Α—Β—Γ—Δ—Α και Γ—Ε—Ζ—Η—Γ προορίζεται του δ/ματος ρυμοταμίας και έχει απαλειφθεί από τις οδούς τα εγκατεστημένα σχέδια.

4) Το τοπογραφικό διάγραμμα του Αριστ. Ξανθάκη πλ. μηχανικού, από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τροποποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο κρώσπυ σε εγκεκριμένη οδό.

5) Το από 4.4.1979 (ΦΕΚ 271/Δ/15.5.79) Δ/γμα ρυμοταμίας της περιοχής, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμα τα υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ και ΠΕΖΑΓ οικόπεδα τα οποία απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους:

1. Όροι 2.
2. Συντελεστής δόμησης Σ1,4 ελάχ, όρια 8—12—120,00.
3. Καλύψη 70%.

Για οικόπεδο (1) γραμμή α—β εσωτερικ της 4Π κατά 4,00 μ., γραμμή γ—δ εσωτερικ της Α.Β. κατά 3,00 μ., γραμμή α—γ κατ' επέκταση της ΒΕ'.

Για οικόπεδο (2) γραμμή δ—ζ εσωτερικ της ΓΗ κατά 4,00 μ., γραμμή ζ—η εσωτερικ της ε—ζ κατά 3,00 μ., γραμμή ε—θ εσωτερικ της Β—Ε κατά 3,00 μ., γραμμή θ εσωτερικ της Α—Β κατά 3,00 και γραμμή θ—Μ το καλύ κατ' επέκταση της κλ.

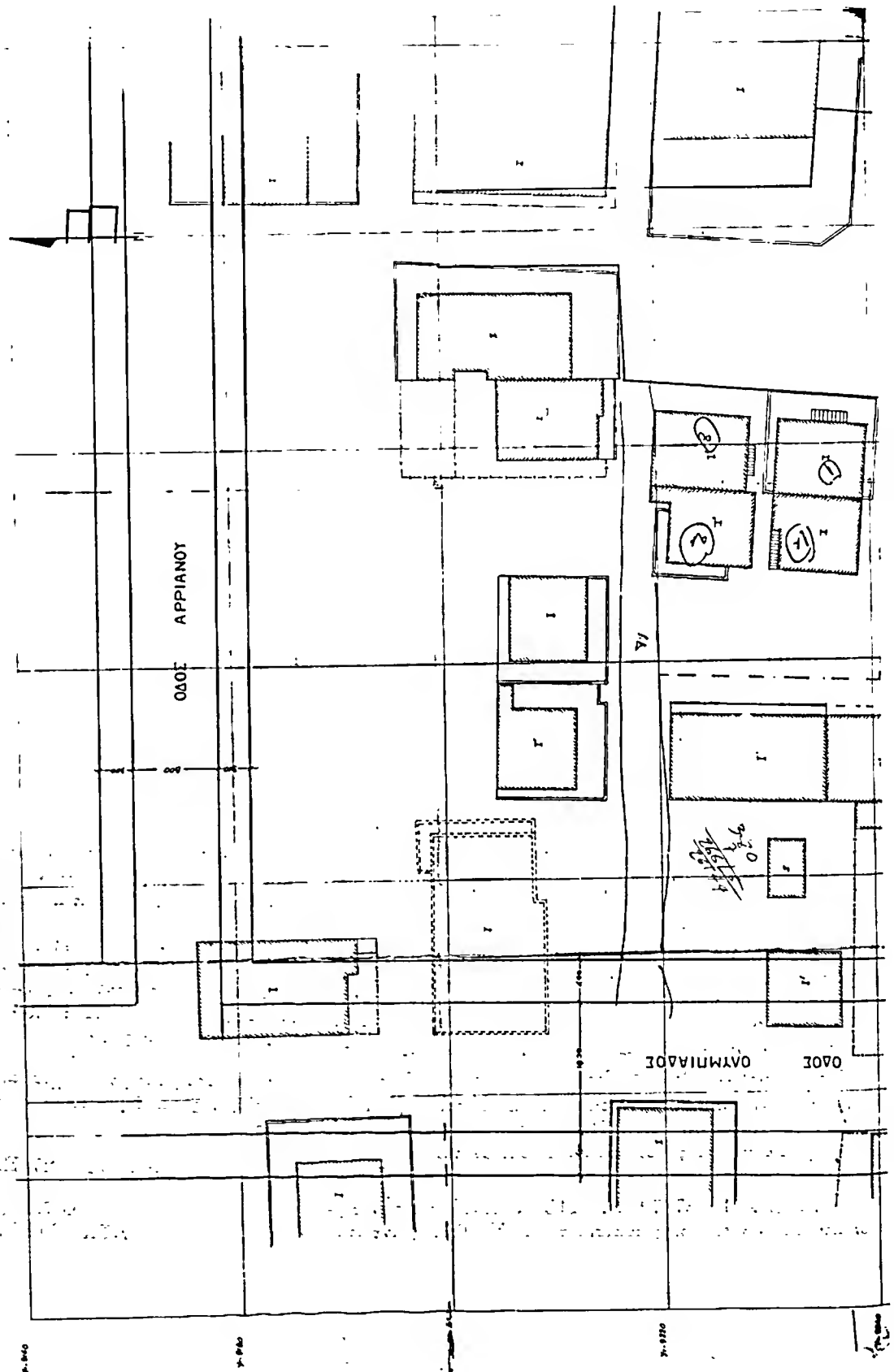
Η απόφαση αυτή και ισχύει από την κοινοποίησή της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΔΥΚ. ΣΑΚΙΒΛΛΑΡΗΣ

Το παρόν σχέδιο είναι από φ. 220/13/34/1
 εκδόσεων Νοτογράφου
 Νοτογράφου κατ' Τ.Π.
 29/9/66
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΕΥΟΣΜΟΣ

ΚΝΙΜΑ 1200



Αριθ. 87805

(2)

Τροποποίηση σχεδίου Ελευθερούπολης στην οδό Αμερικανών
στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και χωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα
2. Το Ν.Δ. 1018/71, με το οποίο τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε ο Α.Ν. 314/68 περί παροχής στο Υπ. Βορείου Ελλάδος και της Νομάρχης αρμοδιότητας επί θεμάτων εγγραφώς, επεκτάσως ή τροποποιήσως σχεδίων πόλεων και χωμών.
3. Τις 261/82, 104/83 και 157/83 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερούπολης.

4. Τις 4/30/43.83 και 12/2/107/18.8.83 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

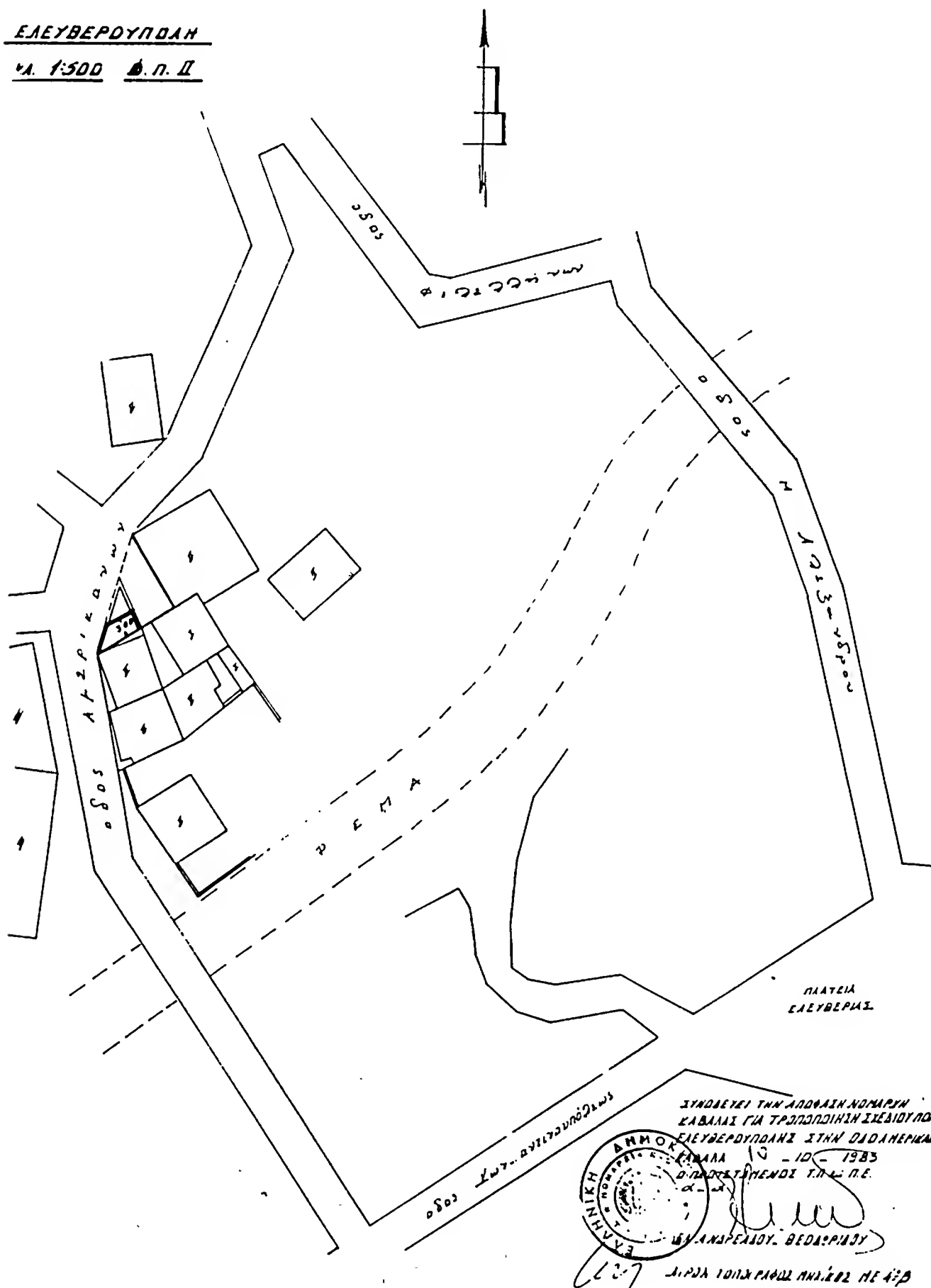
Επειδή με την τροποποίηση αυτή δημιουργείται ταπική διεύρυνση που οφείλει παλαιωμένα τη στενή οδό Αμερικανών με μικρή ρυθμίση τμήματος ιδιοκτησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυθμιζομένου σχεδίου Ελευθερούπολης στην οδό Αμερικανών, όπως φαίνεται στα τοπογραφικού εδάφους της περιοχής σε κλίμακα 1:500. Δεωρμένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. και συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 10 Οκτωβρίου 1983

Ο Πρόεδρος
Κ. ΜΑΜΕΛΛΗΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΜ. 1:500 Δ. Π. Π.

ΣΥΝΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ
ΚΑΒΑΛΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΜΕΡΙΚΑΝΩΝ
ΚΑΒΑΛΑΣ 10 - 1983
Ο ΠΡΟΤΕΤΗΡΗΣ Τ.Π. Π.Ε.

Δ. ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ. ΒΕΔΑΡΧΙΟΥ

Λ. ΡΩΣ 10014 ΡΑΦΩΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΕ 478

Αριθ. 6125

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Νεαπόλεως Κοζάνης στα Ο.Τ. 69, 70, 71 έναντι των Ο.Τ. 63, 64, 65.

Έχοντας υπόψη:

1. Τη Ν.Δ. της 17.7.1923 για τα σχέδια πόλεων.
2. Το Ν.Δ. 1018/1.11.1971 και τον Α.Ν. 314/1968 για τις αρμοδιότητες των Νομαρχιών σε θέματα εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων.
3. Τα Β.Δ. 712/70, 677/71 και 198/72 για τη διοικητική αποκέντρωση όπως ισχύουν σήμερα.
4. Τη Α9/1—8/3/9.9.1971 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εσωτερικών για την οργάνωση των Νομαρχιών.
5. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υ.Χ.Ο.Π.
6. Το Ν.Δ. 8/9.6.73 «περί Γ.Ο.Κ.».
7. Το Ν. 1337/1983 για την επέκταση των παλαιοδομικών σχεδίων κλπ.
8. Το ρυμοτομικό σχέδιο της Νεαπόλεως Κοζάνης που εγκρίθηκε με το από 14.4.1952 (ΦΕΚ 17.4.1952/94Α) Διάταγμα ρυμοτομίας έχοντας ιδεί:
 - α) Την απόφαση με αριθμό 46/1981 του Κοινοτικού Συμβουλίου Νεαπόλεως Κοζάνης στα Ο.Τ. 69, 70, 71, 63, 64, 65.

β) Την από 4.8.83 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας μας για την έγκριση της υπόψη τροποποίησης.

γ) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας που διατυπώθηκε στο 4ο θέμα της 3ης συνεδρίασης στις 18.8.1983 (Ν.Σ. Χ.Ο.Π. αρ. πρωτ. 37/30.9.83), και επειδή με την τροποποίηση αυτή αυξάνεται το πλάτος της μεταξύ των Ο.Τ. 69, 70, 71 και των Ο.Τ. 63, 64, 65 οδού κατά το πλάτος των κοινών αυλών χωρίς να δίδονται ιδιοκτησίες και εξυπηρετούνται έτσι πολεοδομικές και κυκλοφοριακές ανάγκες για το γενικό συμφέρον των κατοίκων του οικισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Νεαπόλεως Κοζάνης στα Ο.Τ. 69, 70 και 71 έναντι των Ο.Τ. 63, 64 και 65 για διέγερση του πλάτους της μεταξύ αυτών οδού κατά το πλάτος των κοινών αυλών και σε βάρος των Ο.Τ. 69, 70 και 71 όπως φαίνεται στο διὰ γραμμα τα θεωρημένα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας μας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 5 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΧΑΛΛΑΤΣΗΣ

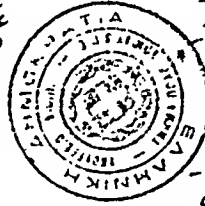
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΤΟΤΥΠΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕΛΟΝΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ
ΣΤΑ Ο.Τ. 71, 72 ΚΑΙ 64

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Κατάλογος Α-10-1983

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής

Πολιτισμικής και Πολιτισμικής Υποθέσεων



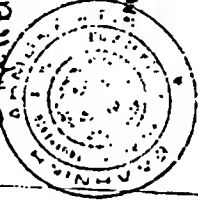
Εδρ. Κορυμνίου
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

Συντάκτης του σχεδίου

Συντάκτης του σχεδίου

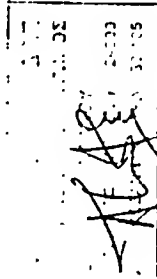
531-04-9 6/83

Συντάκτης του σχεδίου



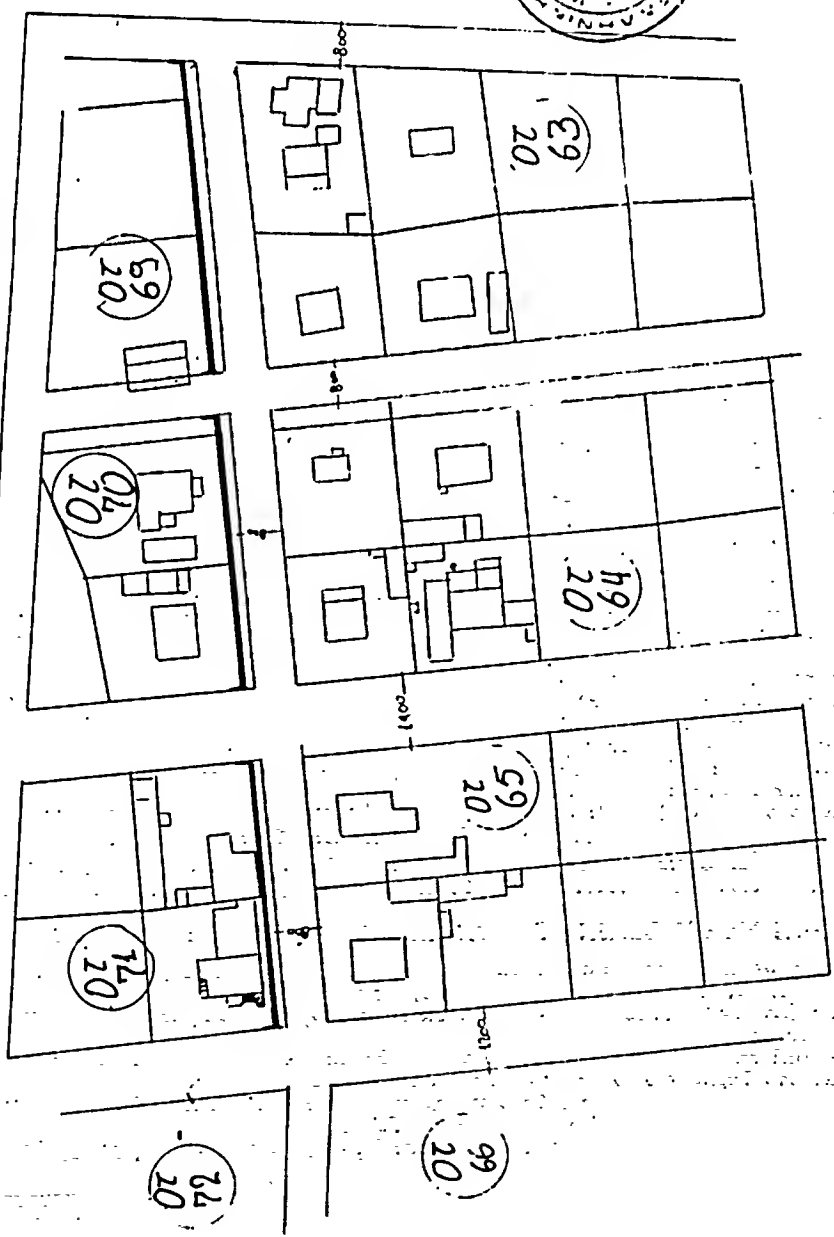
Εδρ. Κορυμνίου
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

Συντάκτης



Κατάλογος Α-10-1983
Πολιτισμικής και Πολιτισμικής Υποθέσεων

ΚΑΙ 1:1000



Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ :

Η ετήσια συνδρομή της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, η τιμή των φύλλων της που πωλούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίστηκαν από 1 Ιανουαρίου 1983 ως ακολούθως :

Α'. ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	2.500
2. » » » Β'	»	4.000
3. » » » ΤΑΠΣ	»	3.000
4. » » » Γ'	»	1.500
5. » » » Δ'	»	3.500
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ. Δ. κτλ.	»	1.500
7. » » » Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	300
8. » » » Παράρτημα	»	800
9. » » » Ανωνύμων Εταιρειών κτλ.	»	10.000
10. » » Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	»	800
11. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι.	»	20.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας Προσωπικού του Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά :

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	125
2. » » » Β'	»	200
3. » » » ΤΑΠΣ	»	150
4. » » » Γ'	»	75
5. » » » Δ'	»	175
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κτλ.	»	75
7. » » » Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	15
8. » » » Παράρτημα	»	40
9. » » » Ανωνύμων Εταιρειών κτλ.	»	500
10. » » Δελτίο Εμπ. και Βιομ. Ιδιοκτησίας	»	40
11. Για όλα τα τεύχη	»	1000

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πώλησης κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 10 δραχ., από 9 ως 24 σελ. 15 δραχ., από 25 ως 48 σελ. 25 δραχ., από 49 ως 80 σελ. 40 δραχ., από 81 σελ. και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 50 δραχ. ανά 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Η τιμή διαβίσεως στο κοινό των εκδιδόμενων από το Εθνικό Τυπογραφείο φωτοαντιγράφων των διάφορων φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως καθορίζεται σε τέσσερις (4) δραχμές κατά σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

I. Στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης :

Α'. Ανωνύμων Εταιρειών :

1. Των καταστατικών	Δραχ.	25.000
2. Των αποφάσεων για συγχώνευση ανωνύμων εταιρειών	»	25.000
3. Των κωδικοποιήσεων των καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	15.000
4. Των τροποποιήσεων των καταστατικών	»	8.000
5. Των ισολογισμών κάθε χρήσης	»	10.500
6. Των υπουργικών αποφάσεων για παροχή άδειας επέκτασης των εργασιών Ασφαλιστικών Εταιρειών, των εκθέσεων εκτίμησης περιουσιακών στοιχείων και των αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τις οποίες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού ..	»	9.000
7. Των αποφάσεων για εγκατάσταση υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορα και παροχή πληρεξουσιότητας αντιπροσώπησης στην Ελλάδα αλλοδαπών Εταιρειών και των αποφάσεων για μεταβίβαση του χαρτοφυλακίου Ασφαλιστικών Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1. του Ν.Δ. 400/1.9.70	»	6.000
8. Των ανακοινώσεων για κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., των προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, των κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, των ανακοινώσεων που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 για Αλλοδαπές Ασφαλιστικές Εταιρείες, των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και των αποφάσεων του Υπ. Συγκοινωνιών για τους ΗΛΠΑΠ - ΗΣΑΠ - ΟΣΕ	»	2.800
9. Των συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων των Τραπεζικών Εταιρειών	»	2.800

10. Των αποφάσεων της επιτροπής του Χρηματιστηρίου για την εισαγωγή χρεωγράφων στο χρηματιστήριο για διαπραγμάτευση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967	Δραχ.	2.800
11. Των αποφάσεων της επιτροπής κεφαλαιαγοράς για τη διαγραφή χρεωγράφων από το χρηματιστήριο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α. Ν. 148/67.	»	2.800
12. Των αποφάσεων για την έγκριση τιμολογίων των Ασφαλιστικών Εταιρειών	»	2.000

Β'. Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης :

1. Των καταστατικών	»	2.800
2. Των κωδικοποιήσεων των καταστατικών	»	2.800
3. Των ισολογισμών κάθε χρήσης	»	3.200
4. Των εκθέσεων εκτίμησης περιουσιακών στοιχείων	»	2.800
5. Των τροποποιήσεων των καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη)	»	1.200
6. Των ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη	»	1.200
7. Των ανακοινώσεων με απόφαση της Γ.Σ.	»	1.000
8. Των προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις	»	1.000

Γ'. Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων :

1. Των υπουργικών αποφάσεων για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - Αλληλασφαλιστικών Ταμείων	»	2.800
2. Των ισολογισμών των ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων	»	3.200

Δ'. Των δικαστικών πράξεων :

II. Στο Τέταρτο τεύχος :		
Των δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση αποζημίωσης	»	1.200

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

- Οι συνδρομές του εσωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού έσπραξης, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να το στείλει στο Εθνικό Τυπογραφείο.
- Οι συνδρομές του εξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο σύνολο με επιταγή στο όνομα του Διευθυντή Διαχειρίσεως του Εθνικού Τυπογραφείου.
- Το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί των ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής :
 - στην Αθήνα : στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Εθνικού Τυπογραφείου).
 - στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους : στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) και 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Α.Κ.
 - στις περιπτώσεις συνδρομών εξωτερικού : όταν η αποστολή τους γίνεται με επιταγή μαζί μ' αυτές στέλνεται και το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.